



Byt 2+kk 54 m² Semily

Cena na vyžádání



Dispozice
2+kk

Plocha
54 m²

Terasa
11 m²

Zvažujete koupi bytu v malebném horském prostředí? Máme pro vás zajímavou nabídku. Jedná se o atraktivní apartmány situované přímo v srdci Krkonoš v obci Rokytnice nad Jizerou. 3 moderní budovy o 39 apartmánech disponující úchvatnými výhledy na panoramata hor budou dokončeny v roce 2027. Nabízí komfortní bydlení s vysokým důrazem na kvalitu, detail a moderní technologie. Rokytnice nad Jizerou se stává atraktivním ski resortem budoucnosti díky plánovaným investicím, které zahrnují modernizaci zasněžovacího systému a vybudování nových lanovek.

Jednolůžnicový apartmán s názvem "Paseky" se nachází v prostřední budově Nordica a disponuje užitnou plochou 54 m². K bytu náleží také terasa o velikosti 11 m², která poskytuje ideální místo pro relaxaci s výhledem na okolní přírodu. Výhodou je jižní orientace bytu, díky které je interiér bytu světlý a slunný po většinu dne. Byt nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, koupelnu a komoru.

Užitná plocha	54 m ²
Terasa	11 m ²
Patro	2
Výtah	Ano
PENB	C

Byt 2+kk 54 m² Semily

Součástí je podlahové vytápění, kompletní koupelnové vybavení a kuchyňská linka vč. spotřebičů, přičemž lze upravit povrchové materiály dle přání kupujícího.

Díky výtahu je apartmán snadno přístupný i pro osoby se sníženou pohyblivostí.

Ke každému apartmánu náleží rezervované prostory na uložení lyží či kol, přístup do společného wellness s finskou saunou a na rozlehlou zahradu resortu s odpočínovými zónami.

Možnost dokoupení garážového stání nebo venkovního parkovacího místa, což je v horské oblasti velkým benefitem.

Stavba je domyšlena do největších detailů po stránce komfortu pro majitele, ať už díky sportovnímu zázemí, tak díky moderním technologiím včetně vysokorychlostního optického internetu.

Tento apartmán je ideální volbou nejen pro milovníky hor a přírody, ale také pro ty, kteří hledají skvělou investiční příležitost v rychle se rozvíjícím horském středisku.

Lokalita nabízí výborné zázemí pro celoroční sportovní aktivity – v blízkosti jsou lyžařské areály, turistické trasy i cyklostezky. Přímo u domu je zastávka Ski-busu a v Rokytnici nad Jizerou najdete kompletní občanskou vybavenost. Skvělá příležitost pro rekreační bydlení i investici.

Cena na vyžádání



VÁŠ MAKLÉR



Helena Haubová

+420 602 544 858

info@philip-frank.com



2+KK | PASEKY | BUDOVA NORDIC

1.01	Obývací pokoj + kuchyň	30,6 m ²
1.02	Hlavní ložnice	10,3 m ²
1.03	Koupelna	4,1 m ²
1.04	Úložný prostor	1,3 m ²
1.05	Chodby	7,7 m ²

Užitná plocha	54,0 m²
----------------------	---------------------------

1.06	Terasa	10,5 m ²
-------------	--------	---------------------



