



Rodinný dům 4+kk

156 m², pozemek 227 m² Karlovy Vary

9 805 000 Kč



Dispozice
4+kk

Plocha
156 m²

Nabízíme k prodeji atraktivní a nově postavený řadový rodinný dům, který se nachází v malebné části Tašovic nedaleko Karlových Varů. Tato lokalita garantuje klidné bydlení pro rodiny s dětmi díky mateřské škole v místě, blízkosti MHD do centra města, rychlému napojení na dálnici D6 a zároveň docházkové vzdálenosti do restaurace i obchodního centra. Rovněž poskytuje všechny výhody klidného příměstského prostředí s množstvím zeleně.

Řadový rodinný dům prodáváný ve fázi Shell & Core s možností dokončení na klíč přímo developerem, který v Tašovicích vystavěl již přes 40 řadových domů. V nabídce jsou nyní v této ulici poslední 2 domy. V inzerátu je použitý virtuální home staging fotek pro lepší představu o dokončené fázi.

Dům o aktuální dispozici 4+kk (156m²) ve stavu Shell & Core se zahradou, garáží a balkonem disponuje dvěma koupelnami a lze ho snadno rozšířit o další patro (nyní půdní prostor), případně upravit dispozici velkorysý ložnice s balkonem. Dům se nachází v klidné části rezidenční ulice s bezproblémovým parkováním přímo před domem. Dispozice je navržena tak, aby dům splňoval požadavky komfortního rodinného bydlení.

V přízemí se nachází garáž s přímým vstupem do předsíně domu, technická místnost s wc a obývací část s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu. První podlaží tvoří aktuálně tři ložnice (jedna s balkonem) a koupelna s wc. Ložnice díky dostatečné velikosti a

Cena nemovitosti	9 805 000 Kč
Zastavěná plocha	100 m ²
Užitná plocha	156 m ²
PENB	A

Rodinný dům 4+kk

156 m², pozemek 227 m² Karlovy Vary

9 805 000 Kč



dvěma oknům umožňuje jednoduché vybudování další místnosti (šatna, pracovna nebo další koupelna).

Podkroví lze využít k připojení další podlahové plochy. Dům nabízí krásný výhled na okolní přírodu. Prostor za domem poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a venkovní aktivity.

Cena tohoto atraktivního rodinného domu je stanovena na 9 805 000 Kč. Financování koupě na hypotéku je možné.

Dopřejte si bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností, občanskou vybaveností a kompletním městským vybavením v blízkosti. Tento domov je ideálním místem pro každého, kdo hledá kombinaci klidného života s výhodami rychlého dosažení městské infrastruktury. Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Rodinný dům 4+kk

156 m², pozemek 227 m² Karlovy Vary

9 805 000 Kč

