



Byt 2+1

71 m² Praha 6, Soborská

25 000 Kč měsíčně



Dispozice
2+1

Plocha
71 m²

Nabízíme k pronájmu prostorný a vzdušný byt 2+1 v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 6, na Hanspaulce. Tento krásný byt se nachází ve druhém patře čtyřpatrového cihlového domu. Celková plocha bytu činí 71 m². Součástí pronájmu je i sklep.

Byt je tvořen dvěma oddělenými pokoji, samostatnou kuchyní se všemi spotřebiči (varná deska, digestoř, myčka, lednice, mikrovlnná trouba) a prostornou vstupní chodbou s vestavěnou šatní skříní. V bytě je dále koupelna s denním světlem, vanou a WC.

V blízkosti jsou základní a mateřské školy (např. Montessori a Lesní školka), základní škola, dětská hřiště, tenisové kurty, ISP v Nebušicích. Výborná občanská vybavenost – Albert, OC Bořislavka (Lidl), zdravotnická zařízení na Evropské, metro Hradčanská 10min, metro Bořislavka 5 min, 15 min na letiště Václava Havla, Ústřední vojenská nemocnice, Nemocnice Na Homolce a FN Motol.

Nájemné tohoto bytu je 25.000 Kč/měs. Poplatky 5.000 Kč/měs., zahrnují i zálohy na energie a jsou plně zúčtovatelné.

Cena nemovitosti	25 000 Kč
Užitná plocha	71 m ²
Sklep	2 m ²
Patro	2
PENB	G

Byt 2+1

71 m² Praha 6, Soborská

25 000 Kč měsíčně



Je možné si pronajmout vyhrazené parkovací stání před domem.

Vřele doporučujeme prohlídku.

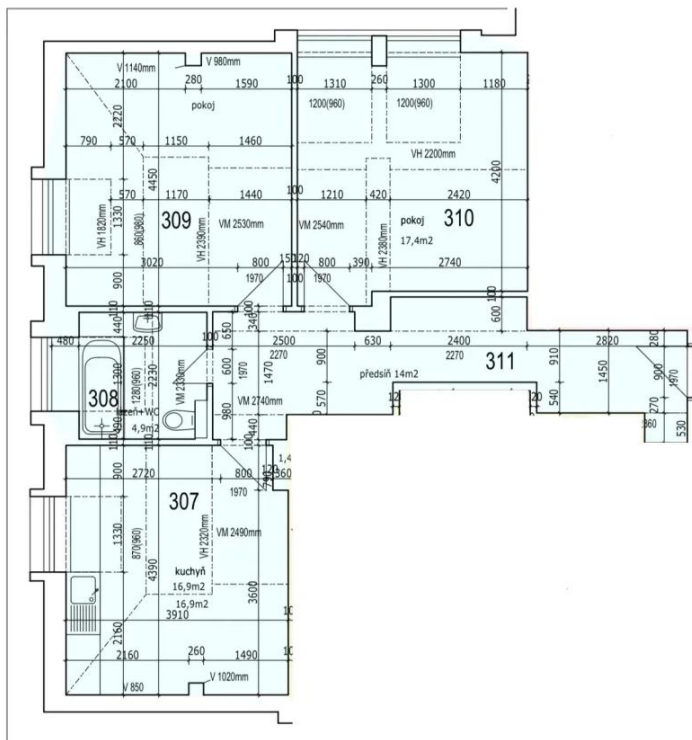
VÁŠ MAKLÉR



Šimon Greif

+420 602 544 858

info@philip-frank.com



TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	CELK.PLOCHA m ²	Č.BYTU
------	----------	-------------------------------	--------

307	kuchyň	16,9m ²	204 (2)
308	lůžeh+Wc	4,9m ²	204 (2)
309	pokoj	17,6m ²	204 (2)
310	pokoj	17,4m ²	204 (2)
311	předsíň	14m ²	204 (2)

70,8m²

Č.BYTU	celková plocha	označení
205 (1)	58,8m ²	
204 (2)	70,8m ²	
203 (3)	37,3m ²	



Byt 2+1

71 m² Praha 6, Soborská

25 000 Kč měsíčně

