



Byt 2+kk

70 m² Marbella, Španělsko

7 983 300 Kč



Dispozice
2+kk

Plocha
70 m²

Ukrytý v prestižní komunitě Atalaya de Rio Verde, obklopený luxusními vilami, leží skrytý klenot plný potenciálu. S sousedními jednotkami dosahujícími až 1,2 milionu, je tento okouzlující mezonetový byt s 1 ložnicí ideální k užívání i pronájmu s turistickou licencí, která generuje příjmy z pronájmu po celý rok. Nebo nabízí vzácnou příležitost, kterou si nenechte ujít, k rekonstrukci a rozšíření domu na 2-3 ložnice a podstatnému zvýšení jeho hodnoty!

Tento dvoupodlažní byt, který se nachází pouhý 1 kilometr od ikonického Puerto Banús, představuje perfektní příležitost k vytvoření vašeho vysněného domova nebo k vysokému výnosu z investice v malebném prostředí andaluského stylu. Světlé, prostorné interiéry, dvě terasy a klidný výhled do zahrady nabízejí ideální kombinaci klidu a pohodlí. Potenciál zde je skutečně nekonečný. V současné době je prostor konfigurován jako jednopokojový, ale nabízí možnost rozšíření o 50-60 m² suterénu, čímž se celková obytná plocha zvýší na 130 m².

Cena nemovitosti	7 983 300 Kč
Užitná plocha	70 m ²
Patro	1
PENB	G

Byt 2+kk

70 m² Marbella, Španělsko

7 983 300 Kč



VÁŠ MAKLÉR



Jana Markvartová

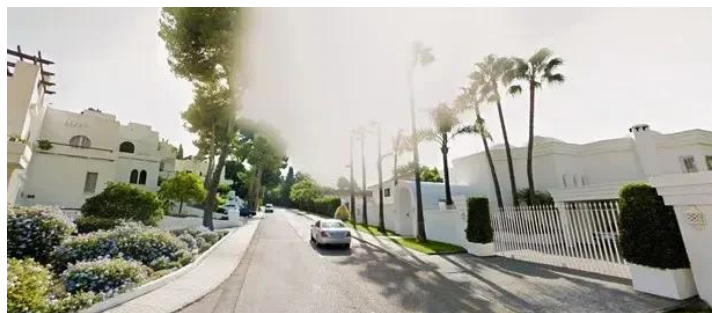
+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Byt 2+kk

70 m² Marbella, Španělsko

7 983 300 Kč



Byt 2+kk

70 m² Marbella, Španělsko

7 983 300 Kč

