



Three-bedroom House

92 m², Land 493 m² Slovakia

277 600 €



Layout Three-bedroom

Area
92 m²

Krásný dům s perfektní polohou přímo pod Tatrami ve Velké Lomnici. Získejte nadčasovou

nemovitost, která Vám bude perfektně sloužit jako Vaše příští rodinné či dovolenkové sídlo.

Nabízíme k prodeji nadstandardní 4pokoje rodinný dům/chatu s upraveným pozemkem na

podhůří Vysokých Tater.

Nemovitost je situována v tiché části Velké Lomnice u pastvin, nedaleko golfového hřiště

Black Stork. Lokalita je velmi dobře dostupná, samotná obec se nachází jen pár kilometrů od

okresních měst Kežmarok a Poprad a zároveň je v blízkosti dálničního přivaděče.

Projekt je součástí unikátního komplexu Natur Resort.

V areálu se nachází restaurace, kavárna, wellness centrum, společenská

Price	277 600 €
Built-up area	81 m ²
Floor area	92 m ²
Building energy rating	G

Three-bedroom House

92 m², Land 493 m² Slovakia

277 600 €



místnost či půjčovna
kol a další rekreační služby.

Spodní část domu sestává z nádherného obývacího pokoje s krbem, který je moderně a prakticky propojen s kuchyní a jídelnou. V přízemí se nachází také menší sklad-technická místnost a toaleta. Na patře se nacházejí tři samostatné ložnice. Je tam také koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dům je kompletně zařízen vkusným nábytkem, k prodeji je včetně veškerého vybavení.

Parkování je zajištěno pro dvě vozidla přímo před nemovitostí.

Poloha této nemovitosti je jako předurčena ke krátkodobému pronájmu. V případě zájmu

umíme pomoci i profesionálním vytěžováním agenturou.

Atraktivita turismu pod Tatrami je nezanedbatelný faktor při výpočtu návratnosti Vaší

investice. Poslední dva roky patří mezi nejvyhledávanější kategorii ubytování právě chata

nebo dovolenkový dům. Soukromí, luxus a služby v okolí jsou rozhodující faktor. Hrubý roční

příjem je odhadován na 25-30 000, - €.

VÁŠ MAKLÉR



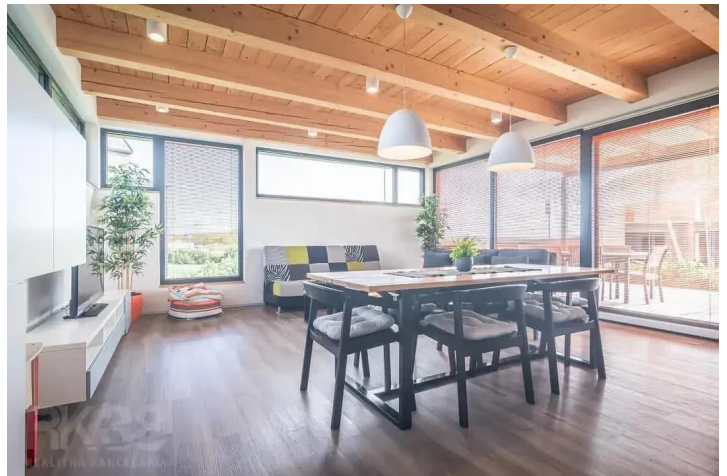
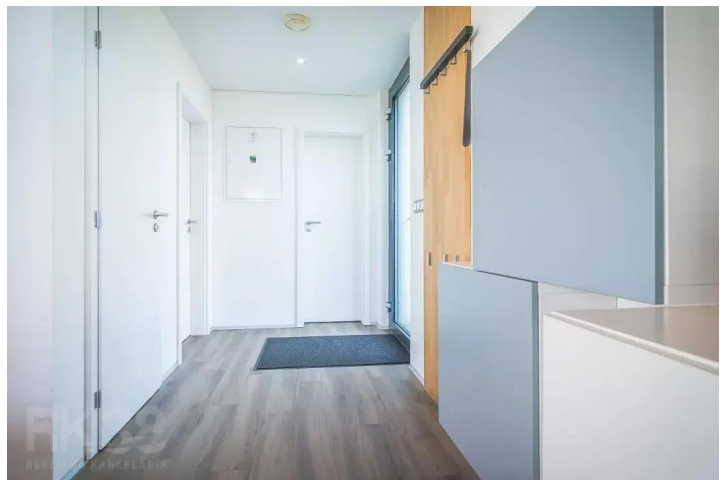
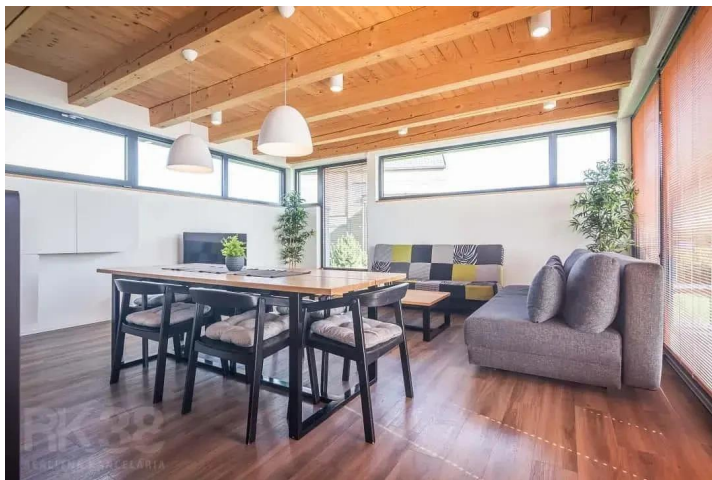
Zuzana Slezáková

+420 602 544 858

info@philip-frank.com

Three-bedroom House
92 m², Land 493 m² Slovakia

277 600 €



Three-bedroom House

92 m², Land 493 m² Slovakia

277 600 €



Three-bedroom House

92 m², Land 493 m² Slovakia

277 600 €

